

**SCHEMA DI CONVENZIONE PER ATTREZZARE E MANTENERE NEL TEMPO  
UN'AIUOLA  
SITA IN \_\_\_\_\_ VIA**

L'anno ....., addì ..... del mese di ....., in \_\_\_\_\_,  
nella sede del Comune di Tortorici

Tra

- il Signor ....., nato a ....., il  
....., Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Tortorici il quale  
interviene nell'interesse dell'Amministrazione Comunale, e

- il Signor ....., nato a ....., il  
....., titolare della società ....., con sede in Via .....,  
C.F. .... con la presente scrittura privata, da valere ad ogni effetto di legge, si  
conviene e si stipula quanto segue:

**ARTICOLO 1**

Il Signor ..... a nome proprio e/o per conto della Società ..... con sede  
..... e quindi nella sua qualità di ..... si impegna ad attrezzare e  
mantenere a sua cura e spese in prossimità del civico ..... della Via ..... un' aiuola/area  
fiorita sempre verde, comprendente le seguenti opere e forniture:

a) manutenzione ordinaria dell'area assegnata;

• fornitura e piantumazione di essenze arboree e fioriture;

• taglio periodico dell'erba;

• manutenzione degli arbusti e delle piante con potatura e sostituzioni in caso di malattie delle  
stesse;

• annaffiatura quanto ritenuta necessaria ai fini sopra specificati.

b) riqualificazione, previo accordo con l'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione secondo il progetto  
approvato.

c) Potatura degli alberi

L'area a verde mantiene le funzioni ad uso pubblico, in base alle funzioni stabilite dagli strumenti  
urbanistici preesistenti.

Non è permesso l'uso privatistico o esclusivo dell'area affidata al gestore che, ovviamente, rimane  
pubblica e fruibile da tutti.

Il Signor ..... non potrà dare in subconcessione, né parziale né  
totale, le aree prese in convenzione, pena la risoluzione della stessa.

**ARTICOLO 2**

Le parti stabiliscono che sono a carico del Signor ..... tutte le spese relative alla  
fornitura del materiale sopra specificato e relativa messa in opera e manutenzione.

**ARTICOLO 3**

Il Comune autorizza in esclusiva il Signor ..... a posizionare all'interno della aiuola  
appositi pannelli pubblicitari, riportanti il nome della società, in conformità ai modelli e dimensioni  
all'uopo concordate con l'Amministrazione Comunale, nel rispetto, comunque, delle norme del  
vigente Codice della Strada, in modo da non costituire intralcio alla visibilità della circolazione.

**ARTICOLO 4**

Il Signor ..... È esentato dalle spese relative al pagamento della imposta annuale di  
pubblicità secondo le tariffe vigenti, nonché ogni altro relativo contributo dovuto.

**ARTICOLO 5**

I predetti pannelli pubblicitari devono essere tenuti in perfetto stato di conservazione. Qualora, a  
semplice invito del Comune, il Signor ..... non intervenga ad effettuare eventuali  
riparazioni e/o sostituzioni, entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione dell'invito, il Comune  
potrà eseguirne la rimozione, addebitando le spese al Signor .....

#### **ARTICOLO 6**

Qualora sulla sede stradale come sopra attrezzata o sugli impianti ivi insistenti si rendessero necessari interventi di riparazione, il Comune potrà liberamente intervenire anche senza preavviso, fermo restando l'obbligo di provvedere a sua cura e spese al ripristino delle parti danneggiate dell'aiuola (a pronto effetto).

#### **ARTICOLO 7**

Il Comune resta completamente sollevato da ogni responsabilità civile e/o penale per danni arrecati a sé o a terzi per effetto dell'esecuzione degli interventi ammessi nonché dell'eventuale assenza di manutenzione sulle attrezzature pubblicitarie installate.

#### **ARTICOLO 8**

La presente convenzione ha la durata di anni \_\_\_\_\_ a decorrere dalla data di sottoscrizione della presente.

La stessa potrà essere disdetta dal Comune qualora il richiedente venga meno agli obblighi assunti. La disdetta dovrà essere preceduta da contestazione scritta degli addebiti da effettuarsi da parte del Comune con apposita lettera raccomandata, nella quale saranno indicati termini e modalità per la presentazione delle discolpe e contro deduzioni.

#### **ARTICOLO 9**

La presente Convenzione potrà essere altresì disdetta da entrambe le parti per ragioni non dipendenti direttamente dalla volontà del Comune e del Signor .....

Il Comune si riserva di rescindere la convenzione prima del termine stabilito, previa comunicazione scritta, senza altri oneri aggiuntivi.

#### **ARTICOLO 10**

Alla scadenza dei n. \_\_\_\_\_ anni la presente Convenzione cesserà di avere efficacia

Letto, approvato e sottoscritto dalle parti.

PER IL COMUNE DI TORTORICI \_\_\_\_\_

PER LA SOCIETÀ \_\_\_\_\_