



# COMUNE DI TORTORICI

*Città Metropolitana di Messina*

## AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI CON CUI SOTTOSCRIVERE CONVENZIONE PER LA GESTIONE DI SPAZI DESTINATI A VERDE PUBBLICO

L'Amministrazione Comunale nella consapevolezza che il verde urbano si inserisce nel contesto più ampio di Bene Comune da tutelare e che per le sue molteplici funzioni (climatico-ecologiche, urbanistiche, sociali) garantisce un miglioramento della qualità urbana, intende **favorire l'affidamento di aree e spazi verdi di proprietà pubblica a cittadini, condomini, imprese, associazioni, istituzioni scolastiche, circoli ed altri soggetti privati o pubblici che vi abbiano interesse**, al fine di mantenere, conservare e migliorare le aree pubbliche già sistemate a verde dal Comune e/o riqualificare a verde nuove aree con relativa manutenzione, secondo le destinazioni urbanistiche vigenti.

Nell'ambito dei principi di sussidiarietà orizzontale e nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento, verranno selezionati mediante procedura comparativa i soggetti interessati alla cura degli spazi destinati a verde pubblico.

In esecuzione della determina n. 844 del 24/09/2021 nel rispetto del “**Regolamento per l’Affidamento senza fini di lucro a soggetti pubblici e privati di spazi destinati a verde pubblico**” con annesso schema di convenzione adottato con delibera della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n. 85 del 24/06/2021 e delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n. 30 del 30/09/2021 si formula il presente.

### AVVISO

Il Comune di Tortorici prevede l’assegnazione ai soggetti successivamente individuati di spazi ed aree verdi di proprietà comunale e nel rispetto delle normativa vigente a mezzo di apposita convenzione sottoscritta tra le parti, denominata “Convenzione di affidamento” con la quale i soggetti che ne abbiano fatto richiesta si impegnano a rispettare le condizioni di affidamento.

### AREE DI INTERVENTO

Il Responsabile del Settore tecnico con determinazione dirigenziale n. 844 del 24/09/2021 ha individuato nell'ambito del territorio comunale le aree verdi la cui manutenzione e gestione potrà essere affidata dal Comune a soggetti idonei ed ha stabilito che il suddetto elenco potrà subire variazioni.

### INTERVENTI AMMESSI

Gli interventi ammessi sono i seguenti:

a) manutenzione ordinaria dell'area assegnata, cioè tutela igienica, pulizia e conferimento dei rifiuti solidi urbani, sfalcio periodico dei prati e relativo conferimento dei rifiuti organici; lavorazione del terreno ed eventuali concimazioni, semina prati, cura e sistemazione dei cespugli e delle siepi, annaffiatura e quant’altro necessario alla tutela, cura e manutenzione da definire in funzione delle caratteristiche e della tipologia dell’area verde;

- b) riqualificazione e manutenzione, cioè nuova progettazione dell'area con la piantagione di piante, fiori, alberi, arbusti, siepi e semina prati ed inserimento di nuovi arredi urbani, il tutto nel rispetto della normativa vigente, previo parere positivo dell'Ufficio Tecnico del Comune.
- c) lavori di potatura degli alberi e degli arbusti che dovranno essere autorizzati e concordati con il Settore Tecnico del Comune.

### **SOGGETTI INTERESSATI**

Le aree e gli spazi possono essere assegnate ai richiedenti cittadini e residenti, sia singoli che associati, organizzazioni di volontariato, istituzioni scolastiche di ogni ordine e grado, parrocchie, enti religiosi. Soggetti giuridici e operatori commerciali, istituzioni ed enti pubblici.

### **MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Il Plico chiuso contenente la domanda di partecipazione, le dichiarazioni e la proposta di affidamento oltre a quant'altro necessario per consentire la valutazione dell'Ufficio Tecnico Comunale dovrà essere presentata al protocollo dell'Ente **entro il 26/10/2021**.

### **ONERI E OBBLIGHI A CARICO DEI SOGGETTI AFFIDATARI**

I soggetti affidatari prendono in consegna l'area/lo spazio pubblico impegnandosi, a titolo gratuito, alla realizzazione degli interventi richiesti. L'area deve essere conservata nelle migliori condizioni di uso e con la massima diligenza. Sono a carico del soggetto adottante la manutenzione ordinaria dell'area verde e la pulizia delle superfici delle aiuole.

Il soggetto affidatario deve farsi carico dell'assunzione di ogni responsabilità, civile e penale, per eventuali danni causati a terzi derivanti dall'esecuzione dei lavori, anche mediante l'utilizzo dei volontari o dalla cattiva manutenzione degli spazi affidati.

La durata della convenzione per l'affidamento delle aree verdi pubbliche non può superare due anni, decorrenti dall'atto di sottoscrizione.

Per quanto non espressamente previsto nel presente avviso si rimanda al Regolamento approvato con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 85 del 24/06/2021

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Pintagro G. Maria Teresa e eventuali informazioni possono essere richieste al num. 0941 4231227

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
Arch. Claudia I. Cantarella